

当社は適正な単価での積算業務の供給を行います！

当社はゼネコンからの元請（ゼネコンから請負、貴積算事務所に委託致します）です。

「設計事務所の孫請（設計事務所は役所から積算も設計業務に付帯し受注し積算事務所にし外注しさらに再外注します） 単価よりも単位時間及び単位労力の請負単価は有利です」

1. ソフトの貸与（ヘリオス FKS IC 企画 ベストプロ TDS は全て対応及、更新料含む）
2. 受注保障（受注量は希望を考慮の上決定、但し1年更新と特約条項有）
3. 積算補助員の雇用の協力と支持（再外注と事務員含む）
4. 積算業務に必要な設備投資の協力（資金援助又機材器機の貸与）
5. 設計事務所の孫請負との違い（当社はゼネコンからの元請です）

ア、役所への交渉打合せは有りません、（原則当社が行います。）

イ、納期が役所の都合に曖昧では有りません。

ウ、業務完了後、支払が半年以上には及びません、当社は最短40日で支払、掛る経費の精算等に無理が有りません。

（設計事務所の積算は完了しても設計完了に付随する為半年又は長くて1年以上の支払い。）

エ、設計変更及び仕様変更等に伴う再積算は全て別途にて支払います。

（本積算に付帯する軽重な物及び継続的なものは除く。）

オ、積算の受注予定に変動が少なく明確なので毎月の作業予定が立て易い。

（設計事務所の下請けと異なり納期は概ね1週間前後長くて2週間程、曖昧な都合で長期化又は変更中止及び短縮し積算作業工程が狂う事はほとんど有りません。）

カ、以上から、単位時間当たりの単価比較は、発注元ゼネコンの仕事を1とした場合発注元設計事務所0.8、同じ建築物で単純比較ですが次の場合。

発注元ゼネコン50万円 設計事務所発注元100万円

効率係数=打合せ・修正手直し・質疑の煩雑度・作業の時間（納期の長短含む）、の総合的な効率の度合。

→発注元ゼネコン=1 発注元設計事務所=3~5

50万円÷1=50万円 100万円÷（3~5）= 33万円~20万円

いわゆる、発注元設計事務所の方が見た目単価は良いですが結果は逆です。